



P.O.I.S.  
VULTURE ALTO BRADA

## COMUNITA' MONTANA DEL VULTURE

Ente Capofila

85028 RIONERO IN VULTURE (PZ)

UFFICIO COMUNE P.O.I.S.

**OGGETTO:** Programma POIS Vulture Alto Bradano – Linea di Intervento VI.1.1A-  
scheda n° 20 – “Presidio Sanitario di Banzi” nel Comune di Banzi.

II° VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE  
“Presidio Sanitario di Banzi”

**Importo delle prestazioni a base di gara € 112.584,85-IVA esclusa, di cui € 1.863,11 per  
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.**

**CODICE UNICO DI PROGETTO (C.U.P.): B33B10000770002**

**1. ENTE : COMUNITA' MONTANA DEL VULTURE - UFFICIO COMUNE P.O.I.S.**

Via Mazzini

CA.P.: 85028

Città: Rionero in Vulture

Telefono: 0972 725229

Telefax: 0972 725249

Posta elettronica (e-mail): [poisvulturealtobradano@gmail.com](mailto:poisvulturealtobradano@gmail.com)

PREMESSO:

**Che** con determinazione dell'Ufficio Comune POIS della Comunità Montana del Vulture n. 82 del 03/11/2011 è stata disposta la determinazione a contrarre per l'affidamento dell'incarico professionale attinente la realizzazione di un centro integrato di servizi socio-sanitari, con importo delle prestazioni a base di gara di **€ 112.584,85-IVA esclusa, di cui € 1.863,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.**

**Che** con la stessa determinazione è stato stabilito di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata tra almeno 5 soggetti scelti dall'albo approvato con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Comune della Comunità Montana del Vulture n. 32 del 01/06/2011, aventi i requisiti di legge, con il criterio del prezzo più basso;

**Che** il Responsabile del Procedimento, in attuazione della determinazione di cui al punto precedente ha proceduto ad invitare 5 ditte come in appresso indicate:

- 1.ditta **Giannotti Costruzioni s.r.l.**-via S. Eustachio, 52/54-Satriano di Lucania, prot.4412, del 14/11/2011;
- 2.ditta **C.G.T. Costruzioni s.r.l.**-via dell'edilizia snc-Potenza, prot. 4413, del 14/11/2011;
- 3.ditta **Progetto Edilizia di Claps Pietro & C.**-via D. Pannelli, 17-Banzi, prot.4414, del14/11/2011;
- 4.ditta **Edilartistica di Riccardi Donato**-zona paip, 3-Banzi, prot.4415, del 14/11/2011;
- 5.ditta **Edilquattro Costruzioni s.r.l.**-vico III V. Veneto snc-Bella, prot. 4416, del 14/11/1011.



**Che** entro il termine stabilito dalla lettera di invito, ore 13,00 del 28.11.2011, sono pervenute le seguenti offerte:

- 1.ditta **Giannotti Costruzioni s.r.l.**-offerta acclarata al prot.4909, del 25/11/2011;
- 2.ditta **Edilartistica di Riccardo Donato**, in ATI con **GAME Sistem srl** offerta acclarata al prot. 4928, del 28/11/2011, ore 12,40;
- 3.ditta **Progetto Edilizia di Claps Pietro & C.**, in ATI con **LAGANARO srl** offerta acclarata al prot. 4929, del 28/11/2011,ore 12,45.

Che in data 29/11/2011 è stata espletata la procedura di gara ed è stato redatto apposito verbale dal quale è risultata aggiudicataria la ditta Edilartistica di Riccardo Donato, in ATI con GAME Sistem srl, che ha offerto il ribasso percentuale del 22,333%, mentre è stata esclusa la ditta Progetto Edilizia di Claps Pietro & C., in ATI con LAGANARO srl, poiché la stessa nella dichiarazione sostitutiva MODELLO "B" ha ommesso di riportare il terzo comma del punto due riportante: titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari cessati dalla carica nel triennio (indicare i nominativi, le qualifiche le date di nascita e residenza, data di cessazione)

.....  
Che in data 14/12/2011, è stata acquisita al protocollo n. 5239 una nota della ditta Progetto Edilizia di Claps Pietro & C., avente per oggetto: "LAVORI DI ADEGUAMENTO PRESIDIO SANITARIO. Ricorso avverso gara di appalto del 29/11/2011";

Che con nota del RUP del 16/12/2011 prot. 5302, trasmessa a tutte le ditte partecipanti alla procedura di gara, vi è stata la riconvocazione della seduta della gara di che trattasi per il giorno 19/12/2011 ore 15,30 al fine di valutare l'ammissibilità del ricorso;

L'anno duemilaundici, addì diciannove del mese di dicembre, in Rionero in Vulture, presso l'Ufficio POIS della Comunità Montana alle ore 15,30, il Responsabile del Procedimento, arch. Domenico De Bonis, coadiuvato dai testi geom. Marino Giovanni, responsabile della linea d'intervento del POIS e Cammarota Gennaro, funzionario dell'Ufficio Comune, ha presieduto la seduta pubblica per l'esame del ricorso presentato dall'impresa Progetto Edilizia di Claps Pietro &

sono presenti inoltre, Riccardi Donato in rappresentanza dell'impresa Edilartistica di Riccardi Donato e Claps Piero in rappresentanza dell'impresa **Progetto Edilizia di Claps Pietro & C.**

**Riccardi Donato fa rilevare quanto segue:**

"che a suo giudizio l'impresa Progetto Edilizia di Claps Pietro & C., non può essere riammessa poiché sulla lettera d'invito era espressamente richiesta la dichiarazione sulla cessazione dalle cariche nel triennio antecedente";

il presidente di gara,

preso atto della osservazione avanzata dalla ditta Edilartistica,

**preso atto inoltre,**

**che la ditta** Progetto Edilizia di Claps Pietro & C., nella dichiarazione allegata alla documentazione di gara ha ommesso di riportare il terzo comma del punto due riportante:

titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari cessati dalla carica nel triennio (indicare i nominativi, le qualifiche le date di nascita e residenza, data di cessazione)

.....  
**Che** detta omissione è stata giustificata dalla ditta Progetto Edilizia di Claps Pietro & C., dalla circostanza che non vi sono stati titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari cessati dalla carica nel triennio antecedente la gara;

**Che** inoltre viene confermato, a seguito di controllo effettuato al momento, che la ditta Progetto Edilizia di Claps Pietro & C., nell'istanza di iscrizione all'Albo delle imprese di fiducia presentata in data 19/05/2011, prot. 1662, ha dichiarato tale circostanza;

**ritenuto**

**che** la circostanza sopra richiamata, anche alla luce della comunicazione dell'autorità di Vigilanza in audizione del 29/09/2011, avente ad oggetto "Prime indicazioni sui bandi tipo : tassatività delle cause di esclusione e costo del lavoro", nella quale la circostanza di che trattasi non viene indicata come motivo tassativo di esclusione, si ritiene non sia causa di esclusione e pertanto si accoglie il ricorso presentato in data 14/12/2011, prot. 5239 dalla ditta Progetto Edilizia di Claps Pietro & C.; **che** per le motivazioni di cui sopra la stessa viene riammessa alla procedura di gara.

Il sig. Riccardi Donato fa rilevare che l'offerta della ditta Progetto Edilizia di Claps Pietro & C., non è controfirmata dallo stesso;

a riguardo tutti i presenti prendono atto dell'integrità della busta contenente l'offerta presentata dalla ditta Progetto Edilizia di Claps Pietro & C., e della circostanza che detta offerta è controfirmata dai componenti la commissione di gara (De Bonis Domenico, Cammarota Gennaro e Marino Giovanni) e che il sig. Riccardi Donato non ha apposto nessuna firma su nessuna busta attinente le offerte partecipanti alla procedura di gara;

**Viene aperta l'offerta economica presentata dalla ditta Progetto Edilizia di Claps Pietro & C., e si determina il seguente nuovo prospetto riepilogativo:**

DITTE	RIBASSO %
ditta <b>Giannotti Costruzioni s.r.l.</b>	<b>16,549</b>
ditta <b>Edilartistica di Riccardo Donato, in ATI con GAME Sistem srl</b>	<b>22,333</b>
ditta <b>Progetto Edilizia di Claps Pietro &amp; C., in ATI con LAGANARO srl</b>	<b>26,00</b>

Dopo tutte le operazioni sopra enunciate, si rileva che, l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione fra quelle in gara risulta essere quella della ditta **Progetto Edilizia di Claps Pietro & C., in ATI con LAGANARO srl** con il ribasso del **26,00 %** pari ad un importo netto di € **83.760,20** compreso dell'importo di € **1.863,11** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, **alle condizioni e nel rispetto delle prescrizioni contenute nella lettera di invito.**

Pertanto la gara viene **provvisoriamente aggiudicata** alla ditta **Progetto Edilizia di Claps Pietro & C., in ATI con LAGANARO srl.**

Arch. Domenico De Bonis

Presidente di gara

Testi

1) geom. Marino Giovanni,

2) sig. Cammarota Gennaro

presenti

Riccardi Donato

Claps Pietro

