

Rionero in Vulture

Pubblicata dal 12 DIC. 2011

Prot. N. 5161

al 27 DIC. 2011

COMUNITA' MONTANA DEL VULTURE

Ente Capofila

85028 RIONERO IN VULTURE (PZ)

UFFICIO COMUNE P.O.I.S.

Determina n. 122 del 12/Dicembre/2011

338

OGGETTO: *"Lavori di adeguamento e ristrutturazione immobile comunale da adibire a - Potenziamento struttura famiglia"* del comune di Genzano di Lucania scelta procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato disposto tra l'art. 57 comma 6 e l'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 - approvazione schema lettera di invito gara informale

premesse

- che con Deliberazione della Giunta Regionale della Basilicata n. 744 del 05/05/2009 è stato approvato il *Bando Concorsuale per la presentazione di Piani di Offerta Integrata di Servizi a valere sull'asse IV - Inclusione Sociale del P.O. FESR 2007 - 2013* - da parte di partnership istituzionali costituite tra i Comuni, la Provincia e l'Azienda Sanitaria Locale ricadenti nei singoli ambiti territoriali ottimali così come definiti nell'allegato "A" della richiamata D.G.R.;
- che con Deliberazione del Consiglio comunale di Genzano di Lucania ha approvato, tra l'altro, la partecipazione alla Partnership istituzionale dell'ambito Territoriale Ottimale "Vulture Alto Bradano";
- che in data 23/10/2009 è stata sottoscritta la relativa Convenzione con la nomina della Amministrazione capofila nella Comunità Montana del Vulture;
- che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2030 del 19/11/2009 si è preso atto della avvenuta stipula della convenzione per la costituzione del partenariato istituzionale;
- che in data 10/05/2010 la Partnership istituzionale ha approvato la proposta del programma degli interventi ed identificato il quadro delle operazioni cofinanziabili a valere sul PO FESR 2007 - 2013;
- che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1405 del 01/09/2010 è stato approvato la proposta del POIS dell'Ambito Territoriale Ottimale "Vulture Alto Bradano" ed il relativo schema di accordo di programma;
- che in data 16/09/2010 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma tra la Regione Basilicata e l'Ente capofila "Ambito Territoriale Ottimale - Vulture Alto Bradano" per un importo complessivo pari ad € 12.656.734,00 a valere sul P.O. FESR 2007 - 2013, dove viene finanziata tra l'altro la realizzazione dei *"Lavori di adeguamento e ristrutturazione immobile comunale da adibire a - Potenziamento struttura famiglia"*

- che con **Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 02/08/2011** è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai *"Lavori di adeguamento e ristrutturazione immobile comunale da adibire a - casa alloggio"* nel Comune di Genzano di Lucania;
- che con nota prot. 2035 del 08/06/2011 è stato trasmesso il progetto esecutivo in duplice copia alla Comunità Montana del Vulture;

dato atto

- che l'esecuzione di tali lavori risulta necessaria per l'adeguamento della struttura di proprietà comunale "ex municipio" ubicata in Via Fani, al fine di consentire entro breve termine il trasferimento dei pazienti temporaneamente ospitati nelle palazzine antistanti l'ex casa mandamentale;

atteso che:

- in considerazione di tali necessità, la cui soddisfazione in tempi rapidi risulta confliggente con il ricorso a procedure aperte o ristrette che, mediante la pubblicazione di un bando di gara, non consentono la rapida realizzazione dei lavori, anche in relazione all'entità dell'importo dei lavori posto a base d'asta pari ad € 250.800,00;

ritenuto

- di indire gara informale da esperire mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato disposto tra l'art. 57 comma 6 e l'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui al punto 3. della lettera di invito, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006; è fatta salva l'eventuale applicazione dell'articolo 86, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 ed è facoltà dell'Amministrazione appaltante di sottoporre a verifica, mediante istruttoria, le offerte di ribasso non escluse;
- di determinare in 10 (dieci) giorni consecutivi, stante l'urgenza, il termine per la ricezione delle offerte decorrente dalla data della lettera di invito, ai sensi del combinato disposto tra l'art. 70 e l'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

preso atto

- dell'elenco delle imprese di fiducia per l'affidamento dei lavori ai sensi del combinato disposto tra l'art. 57 e l'art. 122 c. 7 e c. 7 bis del D. Lgs. n. 163/2006, approvato con Determinazione Dirigenziale dell'Ufficio Comune POIS Vulture - Alto Bradano n. 32 del 01/06/2011;

ritenuto

- di individuare n. 6 (sei) operatori economici da invitare alla procedura per la realizzazione dei lavori, selezionati tra quelli dell'elenco (principio di rotazione), approvato con la sopra richiamata Determinazione n. 32/2011 del Dirigente dell'Ufficio Comune POIS Vulture - Alto Bradano;

dato atto altresì che

- i sopraelencati operatori saranno contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto di negoziazione mediante lettera di invito contenente gli elementi essenziali della prestazione;
- agli operatori che produrranno offerta sarà effettuata la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione;

evidenziato

- che il corrispettivo sarà determinato a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006 e secondo quanto disposto dal Capitolato speciale d'appalto;
- che quest'Ufficio ha predisposto lo schema di lettera di invito a gara informale;

richiamata

- l'urgenza della esecuzione delle opere al fine di adeguare, in tempi brevi, l'immobile comunale da adibire a "casa alloggio" per il trasferimento dei pazienti temporaneamente ospitati nelle palazzine antistanti l'ex casa mandamentale;

ritenuto

- di adottare la presente Determinazione *a contrarre* in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento indicato in oggetto;

visto

- gli artt. 11, 57 e 122 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- l'art. 107, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000 di conferimento delle funzioni dirigenziali, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
- il Decreto Sindacale di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica n. 04/2010;

DETERMINA

per tutto quanto sopra richiamato e specificato,

- di indire **gara informale da esperire mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara** ai sensi del combinato disposto tra l'art. 57 comma 6 e l'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui al punto 3, della lettera di invito, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006; è fatta salva l'eventuale applicazione dell'articolo 86, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 ed è facoltà dell'Amministrazione appaltante di sottoporre a verifica, mediante istruttoria, le offerte di ribasso non escluse;
- di determinare in 10 (dieci) giorni consecutivi, stante l'urgenza, il termine per la ricezione delle offerte decorrente dalla data della lettera di invito, ai sensi del combinato disposto tra l'art. 70 e l'art. 122 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- di approvare lo schema tipo della lettera d'invito alla gara informale;
- di individuare n. 06 (sei) operatori economici, ritenuti idonei alla realizzazione dei lavori in relazione alle caratteristiche di qualificazione economico - finanziaria e tecnico organizzativa, riportati nell'allegato elenco;
- di dare atto che alla spesa connessa si farà fronte all'intervento 4.00.00.05 - gestione residui 2010;

di dare atto che

- gli operatori dell'allegato elenco saranno contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto di negoziazione mediante la lettera di invito contenente gli elementi essenziali della prestazione;
- agli operatori che produrranno offerta sarà effettuata la verifica del possesso dei requisiti per la qualificazione;



P.O.I.S.

VULTURE ALTO BRADANO

- il corrispettivo sarà determinato a corpo ai sensi di quanto previsto dall'articolo 53 comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006 e secondo quanto disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto;

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gaetano PEPE



VISTO
L'Ufficio Comune

.....



P.O.I.S.

VULTURE ALTO BRADANO

ELENCO Operatori Economici

1. MARCHIONE Donato, con sede a Genzano di Lucania (PZ) in Via Albani SNC;
2. MAURO Geom. Giuseppe, con sede a Genzano di Lucania (PZ) in Via Bari n. 125;
3. DI STASI Vito Antonio in qualità di legale rappresentante della Ditta NUOVA EDILIZIA di DI STASI Vito Antonio & C. snc., con sede a Genzano di Lucania (PZ) in Via Ettore Majorana n. 11;
4. ANATRONE Giuseppe, con sede a Genzano di Lucania (PZ) Via M. Luter King S.n.c.;
5. QUAGLIARA COSTRUZIONI S.r.l., con sede a Genzano di Lucania (PZ) in Via Sterparo n. 1;
6. GRANIERI Michele, con sede a Genzano di Lucania (PZ) in Via R. Scotellaro n. 6.