

Rionero in Vulture

Publicata dal 22 OTT. 2012

Prot. N. 3903

al 6 NOV. 2012

**COMUNITA' MONTANA DEL VULTURE**  
Ente Capofila 85028 RIONERO IN VULTURE (PZ)

**UFFICIO COMUNE P.O.I.S.**

**Determina n. 175 del 19/10/2012**

**Oggetto:** Programma Operativo FESR Basilicata 2007/2013 / Piani di Offerta Integrata di Servizi (P.O.I.S.) - Ambito Territoriale Vulture - Alto Bradano.

- **Linea d'Intervento VI.1.1A scheda 16; Comune di Rionero in Vulture**
- **Potenziamento e qualificazione dell'offerta di servizi per la comunità**
  - ***"Centro di prima accoglienza per pazienti e loro familiari che in regime di day hospital devono sottoporsi a terapie antalgiche, chemioterapia e radioterapia presso il Centro di Riferimento Oncologico della Basilicata - IRCCS-CROB di Rionero in Vulture"***

**-Determina per la selezione del soggetto privato;**

**PREMESSO:**

- che con deliberazione della Giunta della Regione Basilicata n.744 del 05.05.2009 è stato approvato il BANDO CONCORSUALE PER LA PRESENTAZIONE DI PIANI DI OFFERTA INTEGRATA DI SERVIZI A VALERE SULL'ASSE VI 'INCLUSIONE SOCIALE' DEL P.O. FESR 2007 – 2013" da parte di partnership istituzionali costituite tra i Comuni, la Provincia e l'Azienda Sanitaria Locale ricadenti nei singoli ambiti territoriali ottimali così come definiti nell'Allegato 'A' della citata D.G.R.;

- che con delibera di Consiglio Comunale il Comune di Rionero in Vulture ha approvato, tra l'altro, la partecipazione alla Partnership Istituzionale dell' Ambito Territoriale Ottimale "VULTURE ALTO BRADANO".

- che in data 23/10/2009 è stata sottoscritta la relativa Convenzione con la nomina della Amministrazione Capofila nella Comunità Montana del Vulture;

- che con Deliberazione della Giunta Regionale n° 2030 del 19/11/2009 si è preso atto della avvenuta stipula della convenzione per la costituzione del partenariato istituzionale

- che in data 18/05/2010 la Partnership Istituzionale ha approvato la proposta del programma degli interventi ed identificato il quadro delle operazioni cofinanziabili a valere sul PO FESR 2007-2013

- che con Deliberazione della Giunta Regionale n° 1405 del 01/09/2010 veniva approvata la proposta del POIS dell'Ambito Territoriale Ottimale "VULTURE ALTO BRADANO" ed il relativo schema di Accordo di Programma;

- che in data 15/09/2010 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma tra la Regione Basilicata e l'Ente capofila Ambito Territoriale Ottimale "VULTURE ALTO BRADANO" per l'importo

complessivo pari ad € 12.658.734,00 a valere sul P.O. FESR 2007-2013 dove viene finanziata tra l'altro la realizzazione di interventi di potenziamento e qualificazione dell'offerta dei servizi per la comunità- Linea d'Intervento VI.1.2A;

- che nell'ambito dell'accordo di programma stipulato in data 15/09/2010 dalla AMMINISTRAZIONE CAPOFILA, Comunità Montana del Vulture e la Regione Basilicata, alla scheda n° 16 è prevista la realizzazione di un **“Centro di prima accoglienza per pazienti e loro familiari che in regime di day hospital devono sottoporsi a terapie antalgiche, chemioterapia e radioterapia presso il Centro di Riferimento Oncologico della Basilicata - IRCCS-CROB di Rionero in Vulture”**

**VISTA** la Direttiva approvata con DGR 759 del 31/05/2011;

**VISTO** il provvedimento N. 72AC.2012/D.00155 del 27/03/2012, con il quale la Regione Basilicata, Dipartimento AA.PP., ha provveduto a rimodulare la scheda di progetto n° 16 per un importo complessivo di € 200.000,00;

**VISTA** la determina n° 103 del 05/06/2012 con la quale si è attivata l'avvio delle procedure relative alla manifestazione di interesse da parte di soggetti proprietari di immobili per la realizzazione di un **“Centro di prima accoglienza per pazienti e loro familiari che in regime di day hospital devono sottoporsi a terapie antalgiche, chemioterapia e radioterapia presso il Centro di Riferimento Oncologico della Basilicata - IRCCS-CROB di Rionero in Vulture”** posto nel Comune di Rionero in Vulture;

**VISTO** che a seguito di tale invito sono pervenute n° 8 istanze da parte di soggetti privati interessati;

**CONSIDERATO** nell'esclusivo interesse dell' Ente dover riaprire i termini per una ulteriore indagine per verificare se altri soggetti proprietari di immobili fossero disponibili a cederli al Comune di Rionero per il progetto in oggetto;

**CONSIDERATO** che nel contempo occorre procedere alla attivazione delle procedure relative alla manifestazione di interesse da parte di soggetti privati al fine di dare piena attuazione a quanto previsto nella scheda n° 16 del POIS e specificatamente per la parte relativa alla gestione del servizio previsto;

**VISTO** il D.Lgs n°267/2000 e s.m.i., ed in particolare l'art.192;

**VISTI** gli artt.3,13 e segg. del D.Lgs n°29/1993;

**VISTA** la legge n°127/1997 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.Lgs. n°163/2006;

**VISTO** il D.P.R. n°207/2010, con il quale è stato approvato il regolamento di attuazione previsto dall'art.3 della ex legge n°109/1994 così come sostituita dal D.Lgs.n°163/2006;

**VISTI** in particolare, gli articoli di legge e di regolamento vigenti in materia di lavori pubblici che disciplinano le modalità di esperimento delle gare e le forme di pubblicità delle stesse, in funzione del metodo prescelto per l'esperimento della gara



**VALUTATA** la necessità di definire le modalità di scelta del contraente, il criterio di selezione nonché gli altri elementi di cui al D.Lgs n°267/2000 e del D.Lgs. n°163/2006 e s.m.i., e quindi considerato che necessita assumere la presente determinazione al fine di procedere a realizzare una indagine di mercato per definire quale soggetto privato sia idoneo alla gestione del servizio così come previsto nella scheda 16 del POIS e che in seguito, con successivo atto, si attiverà la procedura negoziata con coloro che hanno manifestato interesse ai sensi del presente avviso;

**RITENUTO** dover procedere alla pubblicazione di un avviso pubblico al fine di acquisire la manifestazione di interesse a vendere da parte di soggetti privati ai sensi del D.Lgs. n°163/2006,;

**VISTO** lo schema di avviso pubblico di cui al D.P.R. n°207/2010, al D.P.R. n°34/00 ed alle restanti norme vigenti in materia di appalti di lavori pubblici per importi non superiori a €.500.000,00;

### DETERMINA

1. che la premessa è parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto delle manifestazioni di interesse pervenute a questo Ufficio Comune entro la data stabilita dall'avviso pubblico che risultano essere in n° 8 per la cessione degli immobili;
3. di attivare nel contempo le procedure relative alla manifestazione di interesse da parte di soggetti privati al fine di dare piena attuazione a quanto previsto nella scheda n° 16 del POIS e specificatamente per la parte relativa alla gestione del servizio previsto per la realizzazione di un **"Centro di prima accoglienza per pazienti e loro familiari che in regime di day hospital devono sottoporsi a terapie antalgiche, chemioterapia e radioterapia presso il Centro di Riferimento Oncologico della Basilicata - IRCCS-CROB di Rionero in Vulture"** posto nel Comune di Rionero in Vulture;
4. di riaprire i termini per eventuali nuove ed ulteriori manifestazioni di interesse di soggetti privati alla vendita di immobili di loro proprietà;
5. di approvare lo schema della avviso pubblico, di cui al presente atto sub "A" con i relativo allegato 1;
6. di approvare lo schema di disciplinare di accordo da sottoscrivere con il soggetto privato ritenuto idoneo;
7. di stabilire che, con successivo atto, si attiverà la procedura negoziata con i soggetti privati ai sensi del presente avviso, che avranno manifestato interesse a vendere.



Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Giovanni Marino



**COMUNITA' MONTANA DEL VULTURE**  
Ente Capofila 85028 RIONERO IN VULTURE (PZ)  
**UFFICIO COMUNE P.O.I.S.**

**AVVISO PUBBLICO  
PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

*candidatura di soggetti interessati alla realizzazione del progetto integrato  
"Centro di prima accoglienza per pazienti e loro familiari che in regime di day hospital devono sottoporsi a terapie antalgiche, chemioterapia e radioterapia presso il Centro di Riferimento Oncologico della Basilicata - IRCCS-CROB di Rionero in Vulture"*

**1. OGGETTO**

In esecuzione del programma POIS 2007/2013, questo Ufficio deve attuare le procedure per la realizzazione di un progetto integrato di "Centro di prima accoglienza per pazienti e loro familiari che in regime di day hospital devono sottoporsi a terapie antalgiche, chemioterapia e radioterapia presso il Centro di Riferimento Oncologico della Basilicata - IRCCS-CROB di Rionero in Vulture" nel territorio del Comune di Rionero in Vulture" secondo le previsioni della SCHEDA 16 ammessa a finanziamento con DGR n. 1405 del 1.09.2010 come aggiornata e modificata con DD 72AC.2012/D.00155 del 27.03.12.

In particolare, la SCHEDA 16 prevede un progetto integrato, imprescindibilmente unitario nella sua funzionalità, articolato nei seguenti progetti differenziati in relazione alle responsabilità di realizzazione ed alle fonti di finanziamento:

- **Progetto 1:** Acquisto di un immobile e realizzazione di tutti i lavori di ristrutturazione/adeguamento per l'utilizzo come Struttura di ospitalità in ambiente protetto di persone con disabilità, con risorse a carico del POIS;
- **Progetto 2:** acquisto e/o realizzazione di impianti specifici, attrezzature generiche e specifiche e arredi ed ogni altro dispositivo tecnologico necessario per la gestione di una Struttura di ospitalità in ambiente protetto di persone con disabilità, con risorse a carico di una Associazione no-profit da individuare mediante procedura di evidenza pubblica.

**L'Associazione no-profit** deve essere selezionata sulla base di apposito Avviso ad evidenza pubblica per la costituzione di diritto reale di godimento (usufrutto), con impegno e garanzia alla realizzazione della struttura di accoglienza ed obbligo di esercizio dei beni, di mantenimento della destinazione per pubblica utilità e di acollo di tutti gli oneri di gestione della struttura e di manutenzione ordinaria e straordinaria.

I rapporti tra Comune ed Associazione no-profit per l'attuazione e la disciplina del Progetto 2 nell'ambito del Progetto integrato con finalità di interesse pubblico sono disciplinati con apposito Accordo sostitutivo ai sensi dell'art.11 L.n.241/1990 smi, che definisce il sistema delle garanzie per la corretta realizzazione degli interventi e la gestione della struttura per tutto il periodo dell'accordo e le modalità di estinzione del diritto reale e la restituzione dei beni alla scadenza o in caso di inadempimenti dell'Associazione no-profit.

Con il presente Avviso si intende effettuare la ricognizione di soggetti privati disponibili ed interessati a presentare proposte per la realizzazione del Progetto 2 e del progetto integrato complessivo, al fine eventuale di porre in essere i successivi atti, nel rispetto della normativa vigente, finalizzati alla realizzazione del progetto integrato.