

Rionero in Vulture

Pubblicata dal 6 APR. 2012

Prot. N. 1211

al _____

1 MAG. 2012

COMUNITA' MONTANA DEL VULTURE
Ente Capofila 85028 RIONERO IN VULTURE (PZ)

UFFICIO COMUNE P.O.I.S.

Determina n. 72 del 12/04/2012

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA TEMA IMPIANTI Srl da AGROPOLI (SA) per i Lavori di *recupero ed adeguamento della struttura esistente adibita a casa per anziani.* Programma POIS 2007/2013 – Linea di intervento IV.1.1B scheda n° 27 -COMUNE DI RAPONE - CUP: H57F10000080002 - CIG: 3773214AAF

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- CHE il Comune di Rapone con delibera di Giunta Comunale n. 89 del 22/10/2010 ha approvato il progetto esecutivo di *recupero ed adeguamento della struttura esistente adibita a casa per anziani*, comportante un costo complessivo di € 450.000,00, dell'importo lavori di € 327.158,10-IVA esclusa, oltre ad € 19.348,57-IVA esclusa per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 103.493,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- CHE con determinazione n. 43 del 21/02/2012 è stato stabilito di appaltare i lavori in argomento a mezzo di procedura aperta da espletarsi ai sensi dell'art. 82, comma 2 - lettera a) del Decreto Legislativo 12.04.2006, N°163 e ss.mm.ii. e del D.P.R. 05 ottobre 2010;
- CHE in data 24/02/2012 è stato pubblicato il bando di gara, che stabiliva tra l'altro il giorno di espletamento gara fissato per il 12/03/2012 alle ore 15,30;

VISTA la determinazione n. 53 del 15/03/2012 con la quale:

1 – è stato approvato il verbale unico di gara redatto in data 12/03/2012;

2 – sono stati aggiudicati in via provvisoria i lavori per il *recupero ed adeguamento della struttura esistente adibita a casa per anziani*, del Comune di Rapone (PZ) –alla Ditta “TEMA Impianti Srl.” con sede legale a AGROPOLI (SA) in Via Difesa n. 6, - P.I.: 03011620659;

DATO ATTO che sono state avviate le procedure per la verifica nei confronti della Ditta “TEMA Impianti Srl. 1^ classificata-, per accertare se le medesima è in possesso dei requisiti di ammissione e di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara;

PRESO ATTO che è stata acquisita la documentazione ai fini della veridicità dei requisiti e delle dichiarazioni rese in sede di gara dall'impresa aggiudicataria, e precisamente in data 22 Marzo 2012 è stata trasmessa, dalla Ditta TEMA Impianti Srl., il certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti rilasciato dal Tribunale di Vallo della Lucania (SA), il certificato di iscrizione della Camera di Commercio con dicitura antimafia, e il D.U.R.C. rilasciato dalla Cassa edile di Salerno con esito regolare emesso in data 05/04/2012;

VERIFICATA la regolarità della documentazione pervenuta

DATO ATTO che per un mero errore materiale, nel determinare l'importo a base di gara è stato erroneamente calcolato in detrazione l'importo relativo alla sicurezza non soggetto a ribasso invece che, come si evince dal quadro economico del progetto approvato, tale ultimo importo era aggiuntivo, pertanto l'importo dei lavori soggetti a ribasso risulta essere di € 327.158,10 oltre € 19.348,57 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale lavori complessivo pari a € 346.506,67;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto per il *recupero ed adeguamento della struttura esistente adibita a casa per anziani*, alla ditta "TEMA Impianti Srl." con sede legale a AGROPOLI (SA) in Via Difesa n. 6, - P.I.: 03011620659 – per un importo dei lavori pari a € 266.077,68, oltre ad € 19.348,57 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per complessivi € 285.426,25, al netto del ribasso d'asta del 18,670%, oltre I.V.A. 10%;

VISTO il decreto legislativo 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il DPR 05 ottobre 2011 recante il regolamento di attuazione della legge di cui innanzi;

VISTO il DPR 25 gennaio 2000 n° 34 - Regolamento recante istituzione del sistema di qualificazione per gli esecutori dei lavori pubblici;

VISTO l'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce i poteri di gestione, nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, ai responsabili degli uffici o dei servizi;

DETERMINA

- DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** l'appalto dei lavori di *recupero ed adeguamento della struttura esistente adibita a casa per anziani del Comune di Rapone (PZ)* –, all'impresa **TEMA Impianti Srl.** con sede legale a AGROPOLI (SA) in Via Difesa n. 6, - P.I. 03011620659 – per un importo complessivo dei lavori pari a € 285.426,25, al netto del ribasso d'asta del 18,670%, di cui € 266.077,68 per lavori ed € 19.348,57 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A. 10%;
- DI RIDETERMINARE** in via definitiva il quadro economico dell'intervento così come da allegato.
- DI DARE ATTO** che l'Amministrazione procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dal Codice dei contratti pubblici;
- DI PRECISARE** che la spesa complessiva è finanziata con fondi di cui al Programma POIS 2007/2013 – Linea di intervento IV.1.1B ed imputata sul capitolo regionale U.P.B. 1113.06 del bilancio della Regione Basilicata così come disposto con determina dirigenziale n. 72AJ.2010/D00704 DEL 05/10/2010;

VISTO: Ufficio Comune



Il Responsabile del Procedimento
Geom. Roberto Capobianco



P.O.I.S. "Vulture Alto Bradano"

COMUNE DI RAPONE

Linea di intervento VI.1.1B - scheda n. 27: "Casa di Riposo"

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

	Progetto Esecutivo	Importo depurato del ribasso
IMPORTO GENERALE PROGETTO:	€ 450.000,00	€ 382.811,54
IMPORTO FINANZIAMENTO POR:	€ 450.000,00	€ 450.000,00
ECONOMIA DI GARA:		€ 67.188,46

DATI LAVORI DI PROGETTO

O 1	Importo lavori a misura + a corpo + in economia, depurati del costo di O 2	€ 327.158,10
O 2	Oneri della sicurezza + costo netto della manodopera	€ 19.348,67
TOTALE LAVORI		€ 346.506,67
		€ 346.506,67

AGGIUDICAZIONE LAVORI

A) LAVORI		
1	Importo lavori a misura	€ 346.506,67
2	Lavori a corpo	€ 0,00
3	Lavori in economia	€ 0,00
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)		€ 346.506,67
Di cui:		
4	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 19.348,67
5	Costo della manodopera non soggetto a ribasso, comprensivo di spese generali ed utile all'impresa	€ 0,00
6	Importo relativo alle sole spese generali ed utile all'impresa, soggetto a ribasso (15%+10% del costo della manodopera)	€ 0,00
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (1+2+3-4-5+6):		€ 327.158,10
	a detrarre il ribasso 18,670%	-€ 61.060,42
TOTALE NETTO LAVORI ed importo del contratto (A):		€ 265.426,25
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		
1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
2	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 2.000,00
3	Imprevisti	€ 20.087,81
4	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
5	Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	€ 0,00
7	Spese per pubblicità o, ove previsto, per opere artistiche	€ 500,00
8	Spese di cui agli articoli 90, comma 5 (nota 3), e 92, comma 7-bis, del codice	€ 0,00
sommano		€ 22.687,61
9	Spese connesse all'attuazione o gestione dell'appalto, di cui:	
a)	Rilievi, accertamenti e indagini di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ 3.500,00
b)	Spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza di collaudi	€ 20.800,00
c)	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (calcolo automatico -vedi in basso)	€ 6.930,13
d)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
e)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
f)	Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	€ 1.000,00
g)	Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 3.640,00
h)	I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (calcolo automatico su a+b+d+e+f+g)	€ 5.867,40
sommano		€ 41.737,53
IN UNO		€ 64.326,14
<p>Contributo max concedibile per "spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" Per lavori a base d'asta, IVA compresa: fino a € 500.000,00 il 20%, da € 500.000,00 fino a € 2.500.000,00 il 18% (Il contributo è sufficiente a coprire le spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto)</p>		
	20,000%	€ 75.009,86
		€ 0,00
10	IVA sull'importo totale dei lavori appaltati, aliquota IVA 10,00%	€ 28.542,63
11	IVA sulle somme a disposizione della Stazione appaltante (sulla somma da B1 a B8), aliquota IVA 	€ 0,00
12	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 4.517,52
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 97.385,29
C) BENIFORNITURE FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA		€ 0,00
COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B+C) AL NETTO DEL RIBASSO :		€ 382.811,54
IL PROGETTISTA :		

Importo economia in caso di aggiudicazione (ribasso) € 67.188,46